



PROGETTAZIONE STRUTTURALE, INFRASTRUTTURALE,
ARCHITETTONICA E IMPIANTISTICA



LUOGO: Rende (CS) - Complesso di edifici per residenze, uffici e negozi,
in via Guglielmo Marconi - Quattromiglia

COMMITTENZA: Stellato Costruzioni, via Giulio Cesare, Rende (CS)

PRESTAZIONE ESPLETATA: Progettazione e direzione dei lavori delle strutture



DESCRIZIONE DEI LAVORI

Si tratta di un complesso residenziale a corte costituito da 8 edifici di cui 7 multipiano, tra loro isolati sismicamente. Il complesso possiede un piano interrato destinato ad attività commerciali isolato dal terreno retrostante a mezzo di un muro di sostegno. I corpi di fabbrica si ergono per 8 livelli fuori terra destinati dal secondo piano (3° livello) in poi ad uso abitativo, il piano terra è destinato ad accogliere attività commerciali mentre il primo piano è stato progettato perché sia la sede di uffici. Oltre ai collegamenti verticali interni è possibile accedere al piano uffici a mezzo di una struttura in acciaio esterna costituita da una ampia scala elicoidale a cui è collegato un ballatoio che costeggia il perimetro interno della corte. Le strutture degli edifici sono miste a telai e pareti in c.a. In particolare il vano scala ed ascensore, che costituiscono il nucleo centrale degli edifici, è costituito da setti in c.a.. Una nota di particolare attenzione la merita la presenza di un edificio circolare a torre, con nucleo centrale in c.a. di diametro pari a circa 16,00m, composto da 11 livelli. Le strutture della torre sono quindi in c.a. a cui si aggiunge però la presenza di strutture in acciaio all'ultimo livello a costituire una sorta di coronamento dell'edificio.

Edifici nuovi

