



PROGETTAZIONE STRUTTURALE, INFRASTRUTTURALE,
ARCHITETTONICA E IMPIANTISTICA



LUOGO: Rende (CS) - Complesso di edifici da destinare ad abitazioni, uffici e negozi (blocchi A1 e A2) in via Guglielmo Marconi

COMMITTENZA: Stellato Costruzioni s.r.l. via Spagna — Rende (CS) in seguito Marconi 2 s.r.l. s.u., c/o Starpar s.r.l. 128 — Roma

PRESTAZIONE ESPLETATA: Progettazione e direzione dei lavori delle strutture



DESCRIZIONE DEI LAVORI

Si tratta di un complesso residenziale costituito da due blocchi principali: blocco A1, composto da 3 edifici multipiano disposti a "C" ed uno ad un unico livello che costituisce parte della corte del complesso tra loro isolati sismicamente, e blocco A2 composto da un unico edificio anch'esso multipiano. Il complesso possiede un piano interrato destinato ad autorimessa isolato dal terreno retrostante a mezzo di un muro di sostegno. I corpi di fabbrica che formano il blocco A1 si ergono per 8 livelli fuori terra destinati dal secondo piano (3° livello) in poi ad uso abitativo; il piano terra è destinato ad accogliere attività commerciali mentre il primo piano è stato progettato perché sia la sede di uffici. Le strutture degli edifici sono miste a telai e pareti in c.a. In particolare il vano scala ed ascensore, che costituiscono il nucleo centrale degli edifici, sono costituiti da setti in c.a.. Il corpo di fabbrica che si identifica nel blocco A2, non possiede piani interrati e si erge fuori terra per 8 livelli a cui si aggiunge la copertura a falde.

Una nota la merita la complessità strutturale di tre degli edifici in quanto a partire dal quarto livello da un fronte la pianta originariamente rettangolare subisce un incremento, di livello in livello, fino ad arrivare ad un aggetto di 3,50m generando una inclinazione delle tamponature esterne per le quali si è dovuto creare un apposito sistema di ancoraggio.



